

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Stečajni predmet:

Poslovni broj: St-317/2024

Stečajna sutkinja: Katarina Mikulić

Stečajni dužnik: MAGNA NATURAE d.o.o. u stečaju, OIB: 23391601400, Miševac 14, Trogir, zastupano po stečajnom upravitelju Darko Duspara, Hercegovačka 82, Podstrana

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

(sukladno članku 221. Stečajnog zakona)

NEKRETNINA:

upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir u ZU 4175 za K.O. Trogir i to 5. Suvlasnički dio: 84/181 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) kčbr. 824/25 na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela nekretnine u Elaboratu etažiranja označeno kao SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA - STAMBENA JEDINICA S1 - PRIZEMLJE: hodnik, dvije sobe, wc, kuhinja/blagovaonica, ukupne podne površine 49,35 m², pripadci u suterenu: garaža ukupne podne površine 14,72 m²; pripadci u prizemlju: natkrivena terasa ukupne podne površine 1,87 m², nenatkrivena terasa ukupne podne površine 42,77 m², natkrivena terasa ukupne podne površine 11,00 m², sprema ukupne podne površine 1,47 m², stubište ukupne podne površine 2,40 m².

POKRETNINE:

Dužnik u svom vlasništvu ima opremu za ugostiteljstvo, dijelom u ispravnom a dijelom u neispravnom stanju, koja se sastoji od frižidera sa ledenicom, škrinja, inox, radni stol, sudopera, stolica, knjigovodstvene vrijednosti 586,88 EUR.

OSTALA IMOVINA:

Stečajni dužnik temeljem Ugovora o najmu od 27.09.2024. zaključenog na razdoblje od 6 mjeseci sa najmoprimcem gđom. Mirom Vardić naplaćuje mjesečnu najamninu u iznosu od 300,00 eura.

Stečajni dužnik ima potraživanje prema društvu NATIONAL d.o.o., Split, čija je obveza utvrđena pravomoćnim rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave u iznosu od 8.877,71 EUR te je s navedenim društvom zaključen Sporazum kojim je dogovorena obročna otplata dugovanog iznosa

U Podstrani, 20.11.2024.

Stečajni upravitelj